



ESENTE DA REGISTRAZIONE  
AI SENSI DEL D.P.R. 26/4/1966  
N. 131 TAB. ALL. B. - N. 5  
MATERIA TRIBUTARIA

REPUBBLICA ITALIANA

IN NOME DEL POPOLO ITALIANO

23584 11

LA CORTE SUPREMA DI CASSAZIONE

SEZIONE QUINTA CIVILE

Dott. ANTONIO	MERONE	Presidente
Dott. SERGIO	BERNARDI	Consigliere
Dott. AURELIO	CAPPABIANCA	Consigliere
Dott. CAMILLA	DI IASI	Consigliere
Dott. ANTONINO	DI BLASI	Rel. Consigliere

R. G. N. 8331/07

Cron. 23586

Rep.

Ud. 14.07.2011

Oggetto: ICI

ha pronunciato la seguente:

**ORDINANZA**

sul ricorso proposto da:

FAMIGLIA DISCEPOLI ISTITUTO RELIGIOSO, in persona del legale rappresentante pro tempore, rappresentato e difeso, giusta delega a margine del ricorso, dall'Avv. Umberto Cassano, elettivamente domiciliato nel relativo studio, in Roma, Via Edoardo D'Onofrio n.43, RICORRENTE

*188*  
*11*

CONTRO

COMUNE DI ORVIETO, in persona del legale rappresentante pro tempore, rappresentato e difeso, giusta delega in calce al controricorso, dall'Avv. Sergio Finetti, domiciliato in Roma Via Barnaba Tortolini 13, presso lo studio dell'Avv. Massimo Filiè, CONTRORICORRENTE

AVVERSO

la sentenza n.32/04/2006 della Commissione Tributaria



Regionale di Perugia - Sezione n. 04, in data 24/10/2006, depositata il 24 novembre 2006.

Udita la relazione della causa svolta nella Camera di Consiglio del 14 luglio 2011 dal Relatore Dott. Antonino Di Blasi;

Presente il P.M. dott. Nicola Lettieri.

SVOLGIMENTO DEL PROCESSO e MOTIVI DELLA DECISIONE

La Corte,

Considerato che nel ricorso iscritto a R.G. n.8331/2007, è stata depositata in cancelleria la seguente relazione:

"1 - E' chiesta la cassazione della sentenza n.32/04/2006, pronunciata dalla C.T.R. di Perugia, Sezione n.04, il 24.10.2006 e DEPOSITATA il 24 novembre 2006.

Con tale decisione, la C.T.R. ha rigettato l'appello proposto dalla contribuente e riconosciuto sussistenti i presupposti impositivi.

2 - Il ricorso di che trattasi, che riguarda impugnazione dell'avviso di accertamento relativo ad ICI dell'anno 2000, censura l'impugnata decisione per violazione e falsa applicazione dell'art.7 comma 1 lett. I) del D.Lgs n.505/1992.

3 - L'intimato Comune, giusto controricorso, ha chiesto il rigetto dell'impugnazione.



4 - Il ricorso sembra potersi rigettare, tenuto conto che la ratio dell'impugnata decisione risulta coerente al principio secondo cui "In tema di imposta comunale sugli immobili (ICI), l'esenzione prevista dall'art. 7, comma 1, lett. i), del d.lgs. 30 dicembre 1992, n. 504, spetta a condizione che gli immobili - appartenenti ai soggetti di cui all'art. 87, comma 1, lett. c), del DPR 22 dicembre 1986, n. 917 - siano destinati esclusivamente allo svolgimento di una delle attività contemplate nella norma medesima, tra le quali, nel caso degli enti ecclesiastici, anche quelle indicate nel richiamato art. 16, lett. a), della legge 20 maggio 1985, n. 222 (attività di religione o di culto, cioè dirette all'esercizio del culto e alla cura delle anime, alla formazione del clero e dei religiosi, a scopi missionari, alla catechesi, all'educazione cristiana). Ne consegue che il beneficio dell'esenzione dall'imposta non spetta in relazione agli immobili, appartenenti ad un ente ecclesiastico - come pure agli enti di istruzione e beneficenza, ai quali quelli ecclesiastici aventi fine di religione o di culto sono, ai fini tributari, equiparati ex art. 7 della legge 25 marzo 1985, n.121 -, che siano destinati allo svolgimento di attività'



oggettivamente commerciali (nella fattispecie, gestione di pensionati con pagamento di rette) Cass. N.4645/2004, cfr n. 21571/2004).

5 - Si ritiene, dunque, sussistano le condizioni per la trattazione del ricorso in camera di consiglio e la relativa definizione, ai sensi degli artt. 375 e 380 bis cpc., proponendosene il rigetto per manifesta infondatezza. Il Consigliere Relatore Antonino Di Blasi.

La Corte,

Vista la relazione, il ricorso, il controricorso e gli altri atti di causa;

Considerato che in esito alla trattazione del ricorso, il Collegio, condividendo la relazione ed i principi ivi richiamati, è dell'avviso che lo stesso vada rigettato, per manifesta infondatezza;

Considerato che le spese seguono la soccombenza e vanno liquidate in complessivi Euro milleseicento, di cui Euro millecinquecento per onorario ed Euro cento per spese vive, oltre spese generali ed accessori di legge;

Visti gli artt. 375 e 380 bis del c.p.c.;

P.Q.M.

rigetta il ricorso e condanna l'Istituto ricorrente al pagamento, in favore del Comune controricorrente, delle spese del giudizio, liquidate in complessivi Euro milleseicento, oltre spese generali ed accessori di



ESENTE DA REGISTRAZIONE  
AI SENSI DEL D.P.R. 26/4/1966  
N. 131 TAB. ALL. B. - N. 5  
MATERIA TRIBUTARIA

legge.

Così deciso in Roma il 14 luglio 2011.

Il Presidente

Antonio Merone

DEPOSITATO IN CANCELLERIA  
IL **11 NOV 2011**



Il Funzionario Giudiziario  
Marcello BARAGONA

Il Funzionario Giudiziario

Marcello BARAGONA