

Una Spa a capitale pubblico indice una gara per la scelta del partner privato della propria Srl: nel bando viene richiesta una garanzia provvisoria il cui rischio appare molto diverso da quello degli altri appalti (lavori o servizi) , è pronto il mercato degli operatori assicurativi ad accettarlo?????????????????

La ricerca è finalizzata all'acquisizione di una struttura aziendale ed alle relative competenze organizzative, gestionali e professionali onde ottenerne la disponibilità con uno degli strumenti e con le modalità di legge (a conferimento del ramo d'azienda in conto capitale;. fusione per incorporazione della società conferente il ramo d'azienda)

di Sonia LAZZINI

A QUESTO TIPO DI RISCHIO POTREMO ANCHE ESSERE ABITUATI:

La garanzia cauzionale sarà incamerata qualora, per cause imputabili alla società selezionata, non si pervenga all'acquisizione del ramo di azienda ovvero nel caso di accertamento di false e mendaci dichiarazioni

MAA QUESTA PROBABILITA' DI ESCUSSIONE....., come risponderanno le Compagnie??!!

Alla domanda dovrà essere allegata una cauzione dell'importo di euro 252.000, da prestarsi tramite assegno circolare ovvero fideiussione bancaria od assicurativa a garanzia degli impegni assunti e del versamento dell'eventuale conguaglio in denaro della durata di 180 giorni

Che si riferisce ai punti del bando sotto riportati :

5. Il corrispettivo per l'acquisizione del ramo d'azienda sarà costituito da quote di Global Care s.r.l., pari al 40% del capitale sociale complessivo di Global Care s.r.l.

Con valutazione in data 22 dicembre 2003, effettuata da Ernst & Young, a Global Care s.r.l. è stato attribuito un valore corrente teorico del capitale economico della Società al 30 novembre 2003. Ai fini della presente selezione tale valore viene individuato in euro 12.600.000 (dodici milioni seicentomila). E' possibile prendere visione del Business Plan 2004 – 2010 della Società presso l'ufficio legale di A.S.M. S.p.a., Via Moglia, n. 19, tel. 0118028779, fax 0118028710;

La società individuata a seguito della presente procedura sarà a sua volta oggetto di valutazione da parte di società terza individuata dall'Azienda Sviluppo Multiservizi S.p.a., con oneri a carico della società selezionata. **Ove la sua valutazione risultasse inferiore all'80% del valore sopraindicato, sarà tenuta a versare la differenza in contanti entro due mesi dalla comunicazione di individuazione**

Ancora.....

7. Nella suddetta domanda di partecipazione, inoltre, le società interessate **dovranno espressamente dichiarare:**

- a) **di impegnarsi**, nel caso di selezione da parte dell'Azienda Sviluppo multiservizi S.p.a., a sottoscrivere il capitale sociale di Global Care s.r.l. nella misura del 40%, mediante conferimento dei beni costituenti il ramo d'azienda e dell'eventuale conguaglio in denaro, nonché a porre in essere, con ogni possibile urgenza e diligenza, tutti gli atti e le attività necessari per l'acquisizione – conferimento - fusione del ramo d'azienda da parte di Globalcare S.r.l.;
- b) **di impegnarsi**, nel caso in cui Global Care s.r.l. venga trasformata in società per azioni, ad approvare tale trasformazione, prendendo atto che lo statuto della S.p.A. sarà quello già predisposto da Global Care s.r.l. nel testo di cui potrà prendersi visione od ottenere copia a semplice richiesta presso l'ufficio legale di A.S.M. S.p.a., Via Moglia, n. 19, tel. 0118028779, fax 0118028710;
- c) **di impegnarsi** a sottoscrivere i patti parasociali di cui potrà prendersi visione od ottenere copia a semplice richiesta presso l'ufficio legale di A.S.M. S.p.a., Via Moglia, n. 19, tel. 0118028.779/761, fax 0118028710

il testo del bando:

Azienda Sviluppo Multiservizi S.p.a.

Sede legale Via Ariosto n. 36 bis - Settimo Torinese

Sede amministrativa Via Moglia n. 19 – Settimo Torinese

P.IVA 03126960016 – capitale sociale euro 8.237.721,00

AVVISO PUBBLICO PER LA RICERCA DI PARTNER PER LA SOCIETA' GLOBAL CARE S.R.L., CON SEDE IN SETTIMO TORINESE (TO), ONDE ACQUISIRNE IL RAMO DI AZIENDA

1. L'Azienda Sviluppo Multiservizi S.p.a., con sede amministrativa in Settimo Torinese (TO), Via Moglia, n. 19, il cui capitale è detenuto interamente dal Comune di Settimo, intende ricercare un partner per la Società Globalcare a responsabilità limitata, capitale sociale pari a euro 25.000,00 (venticinque mila), posseduta da A.S.M. S.p.a. al 100%, durata sino al 31 dicembre 2050 ed avente ad oggetto la realizzazione, la costruzione e la manutenzione di immobili, opere civili, industriali, stradali, fognature, reti gas metano ed acquedotto, reti fognarie, reti teleriscaldamento, cavidotti e sottoservizi, reti elettriche e di illuminazione pubblica e semaforica, reti di telecomunicazione, posa di fibre ottiche; le costruzioni edili e in genere la realizzazione di impianti elettrici ed antrintrusione, di impianti idraulici; installazione, controllo, certificazione e manutenzione degli impianti post-contatore e delle relative apparecchiature per l'utilizzo dell'energia termica in genere; la costruzione e manutenzione di aree di sosta a pagamento e posteggi in struttura; la gestione integrata di interventi nel sottosuolo.

2. La ricerca è finalizzata all'acquisizione di una struttura aziendale ed alle relative competenze organizzative, gestionali e professionali onde ottenerne la disponibilità con uno degli strumenti e con le modalità di legge (a titolo esemplificativo e non esaustivo: conferimento del ramo d'azienda in conto capitale in Global Care s.r.l.; fusione per incorporazione in Global Care s.r.l. della società conferente il ramo d'azienda).

3. Sono ammessi a partecipare alla selezione i soggetti imprenditoriali costituiti in forma di società di capitali che abbiano per oggetto le attività di cui al punto 1 del presente bando.

Il ramo di azienda oggetto della ricerca dovrà avere i seguenti requisiti:

- a) attestazione SOA per le categorie OG1, OG3 e OG6 classifica minima IV;
- b) attestazione SOA per le categorie OG11 e OS24 con classifica minima II;
- c) disponibilità per la durata di anni dieci di una cava di inerti con relativo impianto di estrazione con produzione minima pari a 1.000 (mille) metri cubi/giorno e per un minimo di 50.000 (cinquantamila) metri cubi/anno in località sita ad una distanza non superiore a km. 40 dal centro del Comune di Settimo Torinese;
- d) disponibilità di un impianto di bitumazione con possibilità di produzione non inferiore a 80 (ottanta) tonnellate/ora in località sita ad una distanza non superiore a km. 40 dal centro del Comune di Settimo Torinese;

- e) Direttore tecnico attestato ai fini SOA e manodopera specializzata, con un organico minimo di quindici unità;
- f) mezzi d'opera con una dotazione minima di vibrofinitrice fino a due metri, n. 1 autocarro a tre assi e n. 1 autocarro a quattro assi, escavatore gommato 140 quintali, rullo compattatore vibrante 10 tonnellate; la società avrà la facoltà di indicare ulteriori mezzi d'opera o altre attrezzature che intende conferire;

4. Dopo l'individuazione della società interessata, in possesso dei richiesti requisiti, l'Azienda Sviluppo Multiservizi S.p.a. si riserva di scegliere e comunicare il concreto strumento di legge per rendere operativa l'acquisizione del suddetto ramo d'azienda (conferimento in conto capitale; fusione per incorporazione o altri strumenti consentiti), con diritto -facoltà di Global Care s.r.l. di procedere, nelle more della definizione delle pratiche amministrative ed atti notarili, ad affittare il ramo d'azienda, ad un canone da determinarsi d'intesa tra le parti.

5. Il corrispettivo per l'acquisizione del ramo d'azienda sarà costituito da quote di Global Care s.r.l., pari al 40% del capitale sociale complessivo di Global Care s.r.l.

Con valutazione in data 22 dicembre 2003, effettuata da Ernst & Young, a Global Care s.r.l. è stato attribuito un valore corrente teorico del capitale economico della Società al 30 novembre 2003. Ai fini della presente selezione tale valore viene individuato in euro 12.600.000 (dodici milioni seicentomila). E' possibile prendere visione del Business Plan 2004 – 2010 della Società presso l'ufficio legale di A.S.M. S.p.a., Via Moglia, n. 19, tel. 0118028779, fax 0118028710;

La società individuata a seguito della presente procedura sarà a sua volta oggetto di valutazione da parte di società terza individuata dall'Azienda Sviluppo Multiservizi S.p.a., con oneri a carico della società selezionata. Ove la sua valutazione risultasse inferiore all'80% del valore sopraindicato, sarà tenuta a versare la differenza in contanti entro due mesi dalla comunicazione di individuazione.

Ove la sua valutazione risultasse superiore a tale valore l'Azienda Sviluppo Multiservizi S.p.a. si riserva la facoltà di richiedere l'estromissione di alcuni beni costituenti il ramo di azienda, ovvero di non procedere all'aggiudicazione della procedura di selezione.

6. Le società di capitali interessate dovranno presentare domanda di partecipazione non vincolante per l'Azienda Sviluppo Multiservizi S.p.a., sottoscritta dal legale rappresentante, con espresso consenso al trattamento dei dati forniti ai sensi della legge n. 675 del 1996, nella quale dovranno dichiarare, assumendone ogni relativa responsabilità, di possedere i seguenti requisiti:

- a) iscrizione alla Camera di Commercio, Industria ed Artigianato od altro organismo equipollente secondo la legislazione di appartenenza dello Stato in cui la società ha la sede principale per le attività di cui al punto 1 del presente bando;
- b) inesistenza delle cause di esclusione dai pubblici appalti e facoltà di contrarre con la Pubblica Amministrazione ex articolo 12 del decreto legislativo 157/1995;
- c) inesistenza delle cause ostative di cui alla legge 31.5.1965, n. 575, e successive modificazioni ed integrazioni;
- d) un fatturato nell'ultimo esercizio non inferiore ad € 5.000.000 (cinque milioni);
- e) dichiarazione di affidabilità economico-finanziaria prestata da parte di almeno due istituti di credito;
- f) numero di dipendenti non inferiore a quindici unità e nominativo Direttore Tecnico;
- g) rispetto dei contratti collettivi nazionali del settore, delle norme sulla sicurezza dei lavoratori nei luoghi di lavoro nonché di tutti gli adempimenti di legge nei confronti di lavoratori dipendenti;
- h) osservanza delle disposizioni in materia di collocamento al lavoro dei disabili.
- i) attestazioni SOA possedute e relative classifiche;
- l) disponibilità per la durata di anni dieci di una cava di inerti con relativo impianto di estrazione con produzione minima pari a 1.000 (mille) metri cubi/giorno e per un minimo di 50.000 (cinquantamila) metri cubi/anno in località sita ad una distanza non superiore a km. 40 dal centro del Comune di Settimo Torinese e di un impianto di bitumazione con possibilità di produzione non inferiore a 80 (ottanta) tonnellate/ora;

Tutte le suddette circostanze dovranno essere documentate con dichiarazione sostitutiva resa dal legale rappresentante dell'impresa concorrente con firma autenticata oppure con allegazione di fotocopia del documento di identità personale (art. 38 e 47 del D.P.R. 445/2000).

7. Nella suddetta domanda di partecipazione, inoltre, le società interessate dovranno espressamente dichiarare:

a) di impegnarsi, nel caso di selezione da parte dell'Azienda Sviluppo multiservizi S.p.a., a sottoscrivere il capitale sociale di Global Care s.r.l. nella misura del 40%, mediante conferimento dei beni costituenti il ramo d'azienda e dell'eventuale conguaglio in denaro, nonchè a porre in essere, con ogni possibile urgenza e diligenza, tutti gli atti e le attività necessari per l'acquisizione – conferimento - fusione del ramo d'azienda da parte di Globalcare S.r.l.;

b) di impegnarsi, nel caso in cui Global Care s.r.l. venga trasformata in società per azioni, ad approvare tale trasformazione, prendendo atto che lo statuto della S.p.A. sarà quello già predisposto da Global Care s.r.l. nel testo di cui potrà prendersi visione od ottenere copia a semplice richiesta presso l'ufficio legale di A.S.M. S.p.a., Via Moglia, n. 19, tel. 0118028779, fax 0118028710;

c) di impegnarsi a sottoscrivere i patti parasociali di cui potrà prendersi visione od ottenere copia a semplice richiesta presso l'ufficio legale di A.S.M. S.p.a., Via Moglia, n. 19, tel. 0118028.779/761, fax 0118028710;

8. Le domande di partecipazione alla selezione (in lingua italiana) dovranno pervenire **entro e non oltre le ore 12 del giorno 23 gennaio 2004**. Il recapito della domanda rimane ad esclusivo rischio del mittente, ove per qualsiasi motivo non giunga a destinazione in tempo utile all'indirizzo indicato.

Alla domanda dovrà essere allegata una cauzione dell'importo di euro 252.000, da prestarsi tramite assegno circolare ovvero fideiussione bancaria od assicurativa a garanzia degli impegni assunti e del versamento dell'eventuale conguaglio in denaro della durata di 180 giorni.

9. Le domande di partecipazione alla selezione dovranno pervenire al seguente indirizzo: Azienda Sviluppo Multiservizi S.p.a., Via Moglia, n. 19, 10136 Settimo Torinese. La busta contenente la domanda di partecipazione dovrà riportare la seguente dicitura: “domanda di partecipazione alla selezione per l'acquisizione da parte di Global Care s.r.l., di un ramo d'azienda”. Ogni necessaria ed opportuna informazione potrà essere richiesta allo stesso indirizzo dell'Azienda Sviluppo Multiservizi S.p.a., rivolgendosi, dalle ore 9,00 alle ore 16,00, di ciascun giorno lavorativo al numero 0118028779/761 fax 0118028710.

Nel plico dovranno essere inserite due buste, sigillate e controfirmate sui lembi di chiusura. Una prima busta – con l'indicazione “documentazione amministrativa” – al cui interno dovranno essere inseriti i seguenti documenti:

dichiarazioni di cui al punto 6 del presente bando di selezione;

dichiarazioni di affidabilità finanziaria da parte di due istituti di credito di cui al punto 6 del presente bando di selezione;

impegno di cui al punto 7 del presente bando di selezione;

cauzione di cui al punto 8 del presente bando di selezione.

Una seconda busta – con l'indicazione “documentazione tecnica” – al cui interno dovranno essere inseriti i seguenti documenti:

ultimo bilancio approvato con indicazione dei dati afferenti al ramo di azienda oggetto di selezione;

elenco dei maggiori lavori effettuati nel corso dell'ultimo quinquennio nei settori rientranti nell'oggetto di selezione;

elenco del personale dipendente con rispettive qualifiche, titolo di studio ed esperienze professionali relative al ramo di azienda oggetto di selezione;

manuale di qualità completo delle procedure operative in materia di sicurezza per il ramo oggetto di selezione;

elenco macchinari ed attrezzature in dotazione, anno di acquisizione, ovvero contratto di leasing o noleggio rientranti nel ramo di azienda oggetto di selezione;

indicazione del titolo di disponibilità per la durata di anni dieci di una cava di inerti con relativo impianto di estrazione con indicazione della sua ubicazione, del diritto di estrazione (autorizzazioni), della capacità di produzione giornaliera e di quella annuale e della distanza dal centro del Comune di Settimo Torinese

l'indicazione del titolo di disponibilità dell'impianto di bitumazione con indicazione della sua ubicazione, della sua capacità di produzione giornaliera, della distanza dal centro del Comune di Settimo Torinese.

L'apertura delle buste avverrà in seduta pubblica di cui sarà comunicata la data a tutte le imprese concorrenti ai fini della verifica della regolarità e completezza della documentazione richiesta per partecipare alla selezione (*busta 1 – documentazione amministrativa*). La Commissione, prima dell'apertura della documentazione tecnica (*busta 2 – documentazione tecnica*), procederà ad stilare i parametri in base ai quali individuare il partner con cui procedere all'acquisizione del ramo di azienda.

10. La selezione sarà effettuata da una commissione di tre membri nominata dal Consiglio di Amministrazione dell'Azienda Sviluppo Multiservizi S.p.a. Tale commissione potrà richiedere tutti i chiarimenti che riterrà opportuni ai soggetti partecipanti ed avvalersi della consulenza di soggetti o società terze.

11. Le domande che perverranno ed i risultati della selezione da parte della suddetta commissione non vincoleranno, comunque, l'Azienda Sviluppo Multiservizi S.p.a., che si riserva la facoltà insindacabile sia di non procedere ad alcuna individuazione della società interessata, sia di non convalidare i risultati della selezione da parte della commissione anche per motivi di opportunità e comunque sempre nell'interesse della stessa e di Global Care s.r.l. La selezione sarà valida anche nel caso di unico partecipante purchè ciò sia ritenuto conveniente per la Società.

La società scelta partecipando alla selezione assume formalmente e direttamente gli oneri e le condizioni previste dal presente bando. La garanzia cauzionale sarà incamerata qualora, per cause imputabili alla società selezionata, non si pervenga all'acquisizione del ramo di azienda ovvero nel caso di accertamento di false e mendaci dichiarazioni.

Responsabile del procedimento: Dott. Roberto Maggio.

Settimo Torinese, 23 dicembre 2003

Il Presidente

Dott. Aldo Corgiat Loia